

DANH MỤC VẬT LIỆU HOÀN THIỆN VÀ THIẾT BỊ BÀN GIAO

Hạng mục	Khu vực	Vật liệu/Thiết bị	Thương hiệu/Xuất xứ
Sàn	Phòng khách	Gạch Porcelain	Ý Mỹ/Á Mỹ hoặc tương đương
	Phòng ngủ	Sàn gỗ công nghiệp hoặc tương đương	An Cường/Floordi hoặc tương đương
	Phòng ăn và bếp	Gạch Porcelain	Ý Mỹ/Á Mỹ hoặc tương đương
	Phòng tắm	Gạch Porcelain	Ý Mỹ/Á Mỹ hoặc tương đương
	Lô-gia	Gạch Porcelain	Ý Mỹ/Á Mỹ hoặc tương đương
	Sân phơi	Gạch Porcelain	Ý Mỹ/Á Mỹ hoặc tương đương
	Len chân tường phòng khách, phòng ăn, bếp, phòng tắm, Lô-gia, sân phơi	Gạch Porcelain	Ý Mỹ/Á Mỹ hoặc tương đương
	Len chân tường phòng ngủ	Gỗ công nghiệp hoặc tương đương	An Cường/Floordi hoặc tương đương
	Ngạch cửa	Đá granite	Ấn Độ/Trung Quốc hoặc tương đương
Trần	Phòng khách	Trần thạch cao	Lê Trần/Vinh Tường hoặc tương đương
	Phòng ngủ	Trần thạch cao	Lê Trần/Vinh Tường hoặc tương đương
	Phòng ăn và bếp	Trần thạch cao	Lê Trần/Vinh Tường hoặc tương đương
	Phòng tắm	Trần thạch cao chống ẩm	Lê Trần/Vinh Tường hoặc tương đương
	Lô-gia	Lớp bột bả với sơn nước hoàn thiện	Jotun/Dulux/Nippon hoặc tương đương
	Sân phơi	Lớp bột bả với sơn nước hoàn thiện	Jotun/Dulux/Nippon hoặc tương đương
Tường	Phòng khách	Lớp bột bả với sơn nước hoàn thiện	Jotun/Dulux/Nippon hoặc tương đương
	Phòng ngủ	Lớp bột bả với sơn nước hoàn thiện	Jotun/Dulux/Nippon hoặc tương đương
	Phòng ăn và bếp	Lớp bột bả với sơn nước hoàn thiện	Jotun/Dulux/Nippon hoặc tương đương
	Phòng tắm	Gạch Porcelain hoặc Ceramic đến cao độ trần	Ý Mỹ/Á Mỹ hoặc tương đương
	Lô-gia	Lớp bột bả với sơn nước hoàn thiện	Jotun/Dulux/Nippon hoặc tương đương



Hạng mục	Khu vực	Vật liệu/Thiết bị	Thương hiệu/Xuất xứ
	Sân phơi	Lớp bột bả với sơn nước hoàn thiện	Jotun/Dulux/Nippon hoặc tương đương
Cửa đi và cửa sổ	Cửa đi chính	Cửa chống cháy MDF hoàn thiện Laminate hoặc tương đương	Yên Lâm/An Cường hoặc tương đương
		Khóa điện tử	Hafele hoặc tương đương
	Cửa đi phòng ngủ	Cửa MDF hoàn thiện Laminate hoặc tương đương	Yên Lâm/An Cường hoặc tương đương
	Cửa đi phòng tắm	Gỗ nhân tạo hoặc nhựa ABS hoặc tương đương	Sunwood or hoặc tương đương
	Cửa đi Lô-gia	Khung nhôm kính cường lực	BM Window hoặc tương đương
	Cửa sổ	Khung nhôm kính cường lực	BM Window hoặc tương đương
Thiết bị phòng tắm	Phòng tắm chính và các phòng tắm khác	Thiết bị vệ sinh và phụ kiện	Innoci hoặc tương đương
		Máy nước nóng	Ariston/Ferrolli hoặc tương đương
		Vách ngăn kính cường lực	BM Window hoặc tương đương
Thiết bị điện	Phòng khách, phòng ăn, bếp, phòng ngủ, phòng tắm, Lô-gia, sân phơi	Công tắc và ổ cắm	Legrand/Schneider hoặc tương đương
		Đèn Downlight LED	Panasonic/Phillips hoặc tương đương
Thông tin liên lạc	Hệ thống liên lạc nội bộ	Điện thoại gọi cửa có hình hoặc ứng dụng điện thoại	Aiphone/Dahua hoặc tương đương
Hệ thống cấp thoát nước và điều hòa không khí	Ống cấp thoát nước	Ống PPR hoặc uPVC hoặc HDPE	Thuan Phat/Dong Nai hoặc tương đương
	Hệ thống điều hòa không khí	Ống âm tường và nguồn điện	Theo thiết kế
Tủ bếp	Bếp	Gỗ MDF/MFC với hoàn thiện Laminate/Melamine	Yên Lâm/An Cường hoặc tương đương
		Bếp, máy hút mùi, vòi nước và bồn rửa	Hafele hoặc tương đương
Thang máy			Otis/Hitachi hoặc tương đương

Ghi chú:

Thông tin trong tài liệu này có thể thay đổi tùy theo yêu cầu của Chính quyền địa phương và Kiến trúc sư của Nhà phát triển dự án.